



Prot. 1384/AM/GU

Roma, 23 settembre 2021

TECNOSTRUTTURA DELLE REGIONI PER IL FONDO SOCIALE EUROPEO**DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera a) del decreto-legge n. 76/2020 (l. 120/2020) e s.m.i, della fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria impianti C.I.G.: ZF2329FDE4 – Impegno di spesa € 17.213,00

Visto il D.Lgs. 50/2016, recante codice dei contratti pubblici e in particolare l'art. 32, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Vista la Legge 55/2019, Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 32/2019, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

Visto il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".

Visto il D.L. n. 77 del 16/07/2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", in particolare l'art. 51 inerente modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76.

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018. Aggiornate al Decreto-legge 32/2019, convertito con legge 55/2019, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Viste le disposizioni transitorie di cui all'art. 216, c. 27-octies del D.Lgs. 50/2016;

Vista la Legge 241/1990, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 165/2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche;

Visto il Regolamento UE 1303/2013 e s.m.i. recante Disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo

di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;

Visto il Regolamento UE 1304/2013 e s.m.i relativo al Fondo Sociale Europeo;

Visto l'art. 2 comma 573 della L. 244/2007 in base al quale le stazioni appaltanti di cui all'articolo 3, comma 1 lett. d), del codice dei contratti pubblici possono ricorrere per l'acquisto di beni e servizi alle convenzioni stipulate da Consip Spa;

Visto l'articolo 1 com. 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1 com. 130 della Legge n. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), in forza del quale le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.lgs. n. 165/2001 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Considerato che l'Associazione, con sede in Roma Via Volturmo 58, ha la necessità di procedere ad un affidamento ad un unico operatore qualificato per le attività di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, idrico-sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento e antincendio;

Considerato che l'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, dispone che *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021”*;

Considerato che l'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sottosoglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

Considerato che l'articolo 51, comma 1, lett. a) del D.L. n. 77 del 31/05/2021 ha esteso la validità temporale delle deroghe introdotte con il D.L. 76/20 al 30 giugno 2023 innalzando al contempo la soglia entro cui poter affidare direttamente appalti di servizi e forniture a 139.000 euro;

Ritenuto di individuare un operatore specializzato che possa erogare all'Amministrazione il servizio richiesto, procedendo all'acquisizione del servizio in esame attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

Consultato il sito www.acquistinretepa.it, gestito da CONSIP S.p.A., e verificato che la Convenzione “Facility management 4” per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca, risulta allo stato non attivabile in ragione di un contenzioso in corso per il lotto 10 relativo al Municipio I del Comune di Roma;

Consultato lo strumento Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Individuata l'iniziativa “Servizi”, attualmente attiva, e nel suo ambito, la seguente categoria: “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)”;

Consultata la società “Team Service s.c.a r.l.” vincitrice del lotto 11 (Comune di Roma escluso I municipio) della medesima Convenzione “Facility management 4”

Preso atto che il preventivo pervenuto dalla società “Team Service s.c.a r.l.” in data 05/07/2021 ed assunto al protocollo con il numero 925/AM/GU risulta in linea con il capitolato tecnico ed ai listini che la stessa società adotta quale vincitrice del lotto 11 della Convenzione “Facility management 4”

Preso atto che, in attuazione di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016, Consip S.p.A, ha istituito nell'ambito del MEPA una nuova procedura per eseguire gli affidamenti, denominata “Trattativa Diretta”, che permette di eseguire un invito (trattativa), nei confronti di un solo operatore economico,

ai sensi dell'art. 36, c. 2. Lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per importi fino a 40.000 (quarantamila) euro (IVA esclusa);

Considerato pertanto opportuno affidare alla citata società Team Service s.c.a r.l. i servizi di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, idrico-sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento e antincendio;

Ritenuto lo strumento denominato "Trattativa Diretta", messo a disposizione da Consip S.p.A sulla piattaforma informatica www.acquistinretepa.it, quello maggiormente idoneo per permettere all'Amministrazione di contrattare con il fornitore individuato sulla base di valutazioni effettuate in relazione alle proprie esigenze;

Visto il manuale d'uso del sistema *e-procurement* per le Amministrazioni, "Guida alla predisposizione della trattativa diretta";

Ritenuto, pertanto, di procedere all'effettuazione di una Trattativa Diretta, ex art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con la società Team Service s.c.a r.l. con sede in Roma, via Girolamo Benzoni, 45 - 00154, P.IVA 07947601006, iscritta all'iniziativa SERVIZI e individuata sulla base delle predette verifiche e valutazioni;

Stimato il costo del servizio in € 17.213,00 (*ventunomila/00*) (IVA esclusa), di cui € 7.350,00 (*settemilatrecentocinquanta/00*) in quota fissa a canone ed € 9.873,00 (*novemilaottocentosestantatre/00*) in quota variabile a consumo;

Visti gli atti predisposti a questo scopo dall'Associazione e in particolare le specifiche tecniche;

Considerato che l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Considerato che la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale,

Viste:

- la dichiarazione sostitutiva del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445;

- la dichiarazione sostitutiva/DGUE rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

Atteso che in relazione alle disposizioni del D.Lgs n. 50/2016 è stato acquisito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) ZF2329FDE4;

Tutto ciò visto, considerato e premesso, che costituisce parte integrante del presente atto.

DETERMINA

Articolo 1

Di procedere all'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria impianti alla società Team Service s.c.a r.l. con sede in Roma via Girolamo Benzoni, 45 - 00154, P.IVA 07947601006, mediante una Trattativa Diretta, sul MEPA.

Articolo 2

Di nominare come Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il dott. Giuseppe Di Stefano, Direttore pro tempore dell'Associazione Tecnostruttura delle Regioni per il Fondo Sociale Europeo.

Articolo 3

Di stabilire che la spesa necessaria per finanziare l'operazione descritta in premessa verrà posta a carico del bilancio di Tecnostruttura delle Regioni per il Fondo Sociale Europeo nella Macrovoce 1) "Gestione Sede" – voce "Manutenzioni e servizi vari".

Articolo 4

di precisare, sin da ora, che:

- la società affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
- che il contratto verrà stipulato con scrittura privata in modalità elettronica come prevista dall'art. 32, comma 14 D.Lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE

Dr. Giuseppe Di Stefano
ai sensi del D.lgs. 07/03/05, n. 82, art. 21, c. 2